颐和园非政府采购意向公示

（清华轩院水电改造）

为便于供应商及时了解采购信息，根据颐和园非政府采购管理办法（试行）等有关规定，现将非政府采购事项公示如下：

采购项目名称：清华轩院水电改造

采购需求概况：清华轩院水电改造。详见采购公告（详见附件）。

（包括技术标准、评分标准、资质标准等）

预算金额：90万元

预计采购时间：2025年7月

投标报名时间及采购文件发售时间：2025年07月30日至2025年08月01日16时00分止（北京时间，节假日除外）。

提交响应文件时限：2025年08月05日下午14:00。

采购联系人：梁霄

联系方式：62881144—6227

北京市颐和园管理处

2025年7月30日

**采购公告**

各潜在供应商：

现北京市颐和园管理处对清华轩院水电改造进行采购，现邀请合格的供应商前来报名参与投标。

1、项目名称：清华轩院水电改造；

2、施工范围：清华轩院供电线管、供水管线、排水管线敷设等施工图纸全部施工内容（详见采购需求及工程量清单）。

3、采购数量：1；

4、预算金额：90万元

5、最高投标限价：87.242101万元；

6、工期：自签订合同之日起至2025年9月20日完工；

7、供应商资格要求：

(1)具有独立承担民事责任的能力；

(2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6)法律、行政法规规定的其他条件；

(7)本项目不接受联合体投标；

(8)供应商具有有效期内建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）以上或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上资质证书；

(9)供应商具有有效期内的安全生产许可证，如是京外供应商需提供进京备案证明；

(10）拟派的项目经理具有建筑工程专业二级（含）以上注册建造师证书和安全生产考核合格证书（简称 B 本）且确定成交人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理；外地来京建筑企业在办理进京备案时，应当一并办理注册建造师备案手续。

8、供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的供应商，不得为中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商。

8、投标报名时间及采购文件领取时间：2025年07月30日至2025年08月01日16时00分止（北京时间，节假日除外）。

9、领取采购文件地点：以上资料需进行扫描发送到550172512@qq.com邮箱内，由采购代理机构进行审核资料，资料齐全发送采购文件到供应商邮箱内。

10、采购文件售价：0元/本。

领取采购文件所需资料（盖章扫描后上传邮箱）：

企业营业执照副本复印件，拟派授权委托人携带授权委托书（如企业法人进行购买文件请携带法人证明书）、法人身份证复印件、被授权人身份证复印件、相关资质证书复印件全部资料加盖公章。若在领取采购文件时未能提供上述有效证件，代理机构有权拒绝向其领取采购文件。

11、公告期限：3个工作日。

12、投标文件递交时间：2025年08月05日下午13:30-14:00（北京时间）。

13、投标文件递交截止时间暨投标时间：2025年08月05日下午14:00（北京时间）。

14、投标文件递交地点暨投标地点：北京市昌平区永安公园路体育活动中心院内（南门进院直行200米华诚永信二层）。

15、评标方法：综合评分法；

16、本项目采购公告在北京市颐和园管理处官方网站公布。

17、凡对本次采购提出询问及质疑，请与北京华诚永信工程管理有限公司联系（询问及质疑的询问请以信函的形式）。

采 购 人：北京市颐和园管理处

地 址： 北京市海淀区宫门前街甲23号南门

联 系 人：梁霄

联系方式：62881144—6227

采购代理机构信息

名 称：北京华诚永信工程管理有限公司

地 址：北京市昌平区体育活动中心院内

联系方式：吕骉、吴云山/13520992624